

**Уведомление об итогах
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Тюмень, ул. Николая Гондатти, дом 9
проведенного в форме очно-заочного голосования,
в соответствии с информационным сообщением от 16.07.2021г.**

Очное голосование (путем совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) состоялось «28» июля 2021 года в 17 часов 00 минут у подъезда по адресу: г. Тюмень, ул. Н.Гондатти, д. 9. Лица, присутствующие на очной части общего собрания - 2 человека.

Дата и время начала очно-заочного голосования, проводимого опросным путем: с «28» июля 2021 года с 17 часов 30 минут по «05» августа 2021 года 19 часов 00 минут.

Решения собственников (бюллетени) принимались по адресу: г. Тюмень, ул. Широтная, дом 100, офис 6 ООО «УК «Микрорайон Тюменский», в ящик кв. № 38 или передавались курьеру при обходе.

Дата и место подсчета голосов: «06» августа 2021 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Тюмень, ул. Широтная, дом 100, оф. 6.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня можно было ознакомиться по адресу: г. Тюмень, ул. Широтная, дом 100, оф. 6.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 4629,20 м², в том числе 3683,10 м² жилых помещений и 946,10 м² нежилых помещений.

Общее количество собственников, которые приняли участие в собрании владеют 3630,20 м² жилых и нежилых помещений, что составляет 67,87 % голосов, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания. Кворум имеется.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки собрания об избрании председателя, секретаря общего собрания, наделение их правом на подписание протокола собрания и осуществление полномочий на подсчет голосов собственников помещений.

Проголосовали:	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших
За	3575,20	98,48
Против	55,00	1,52
Воздержался	0,00	0,00

Решили:

Избрать:

Председателя собрания – Мельникову Веру Владимировну, кв. 38

Секретаря собрания – Федорову Тамару Васильевну, кв. 29.

Наделить их правом на подписание протокола собрания и осуществление полномочий на подсчет голосов собственников помещений.

2. По второму вопросу повестки собрания о предоставлении в возмездное пользование части общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома № 9 по ул. Н. Гондатти г. Тюмень индивидуальному предпринимателю Серебрякову А.А. с правом на установку (размещение) и эксплуатацию аппарата системы розлива питьевой воды на придомовой территории многоквартирного дома.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа проголосовавших
За	3575,20	98,48
Против	55,00	1,52
Воздержался	0,00	0,00

Решили: Предоставить в возмездное пользование часть общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома № 9 по ул. Н. Гондатти г. Тюмень индивидуальному предпринимателю Серебрякову А.А. с правом на установку (размещение) и эксплуатацию аппарата системы розлива питьевой воды на придомовой территории многоквартирного дома.

3. По третьему вопросу повестки собрания об установлении размера платы за использование части общего имущества собственников помещений, а именно установку и эксплуатацию аппарата системы розлива питьевой воды в размере 2 200,00 (Две тысячи двести) рублей в месяц. Распределение денежных средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа проголосовавших
За	3575,20	98,48
Против	55,00	1,52
Воздержался	0,00	0,00

Решили: Установить размер платы за пользование частью общего имущества собственников помещений, а именно установку (размещение) и эксплуатацию аппарата системы розлива питьевой воды на придомовой территории многоквартирного дома в размере 2 200,00 (Две тысячи двести) рублей в месяц.

Распределить денежные средства, полученные от использования общего имущества собственников помещений в следующем порядке:

-2 000,00 рублей на счет текущего ремонта общего имущества жилого дома № 9 по ул. Н. Гондатти г. Тюмень;

-200,00 рублей на услуги по расчетно-кассовому обслуживанию ООО «УК «Микрорайон «Тюменский».

4. По четвертому вопросу повестки собрания о заключении договора на установку и эксплуатацию аппарата системы розлива питьевой воды к фасаду многоквартирного дома № 9 по ул. Н. Гондатти г. Тюмень на его придомовой территории с Индивидуальным предпринимателем Серебряковым А.А.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа проголосовавших
За	3575,20	98,48
Против	55,00	1,52
Воздержался	0,00	0,00

Решили: Заключить договор на установку (размещение) и эксплуатацию аппарата системы розлива питьевой воды на придомовой территории многоквартирного дома № 9 по ул. Н. Гондатти г. Тюмень с индивидуальным предпринимателем Серебряковым А.А.

5. По пятому вопросу повестки собрания о наделении директора ООО «УК «Микрорайон «Тюменский» полномочиями на заключение (подписание) договора на установку и эксплуатацию аппарата системы розлива питьевой воды к фасаду многоквартирного дома № 9 по ул. Н. Гондатти г. Тюмень на его придомовой территории с Индивидуальным предпринимателем Серебряковым А.А.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа проголосовавших
За	3575,20	98,48
Против	55,00	1,52
Воздержался	0,00	0,00

Решили: Наделить директора ООО «УК «Микрорайон «Тюменский» полномочиями на заключение (подписание) договора на установку (размещение) и эксплуатацию аппарата системы розлива питьевой воды на придомовой территории многоквартирного дома № 9 по ул. Н. Гондатти г. Тюмень с индивидуальным предпринимателем Серебряковым А.А.

6. По шестому вопросу повестки собрания об определении порядка оформления и хранения Протокола и решений общего собрания собственников многоквартирного дома.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа проголосовавших
За	3575,20	98,48
Против	55,00	1,52
Воздержался	0,00	0,00

Решили: Определить порядок оформления Протокола и решений общего собрания собственников многоквартирного дома в письменной форме. Протокол и решения общего собрания хранятся в Государственной жилищной инспекции Тюменской области, копии хранятся в офисе ООО «УК «Микрорайон «Тюменский» по адресу: г.Тюмень, ул. Широкая дом 100, офис 6.

Инициатор собрания
ООО «УК «Микрорайон Тюменский»
В.В. Мельникова, кв. 38

06.08.2021г.