

Уведомление об итогах
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Широтная, дом 96
проведенного в форме очно-заочного голосования,
в соответствии с информационным сообщением от 10.06.2022 г.

По результатам очно-заочного голосования по вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания представляется следующая информация:

Очный этап очно-заочного голосования (путем совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) состоялся: «20» июня 2022 года в 17 часов 00 минут у 1-го подъезда по адресу: г. Тюмень, ул. Широтная, дом 96.

Заочный этап очно-заочного голосования, проводился с «20» июня 2022 года с 18 часов 00 минут по «19» июля 2022 года до 18 часов 00 минут.

Голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, осуществлялось посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня можно было ознакомиться по адресу: г. Тюмень, ул. Широтная, дом 100, офис 6.

Место передачи решений собственников помещений: в ящик для сбора бюллетеней и уведомлений; в офис ООО «УК «Микрорайон «Тюменский» - ул. Широтная, д.100, оф.6 или передать курьеру при обходе.

Дата и место подсчета голосов: «20» июля 2022 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Тюмень, ул. Широтная, дом 100, оф. 6.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 10 221,20 м², в том числе 9 245,10 м² жилых помещений и 976,10 м² нежилых помещений.

Общее количество собственников, которые приняли участие в собрании владеют 5 344,00 м². жилых и нежилых помещений, что составляет 52,28 % голосов. Кворум имеется.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки собрания об избрании председателя, секретаря общего собрания, членов счетной комиссии. Наделение их правом на подписание протокола собрания и осуществление полномочий на подсчет голосов собственников помещений.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа проголосовавших
За	4862,30	90,99
Против	182,43	3,41
Воздержался	299,27	5,60

Решили: Избрать: председателем общего собрания – Рудова Виктора Александровича, кв. № 4, секретарем общего собрания – Кузьмину Ларису Леонидовну, кв. № 17. Наделить их правом на подписание протокола собрания и осуществление полномочий на подсчет голосов собственников помещений.

2. По второму вопросу повестки собрания о согласовании выполнения работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома № 96 по ул. Широтная г. Тюмень.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа собственников
За	3429,55	33,55
Против	787,33	7,70
Воздержался	1127,12	11,03

В соответствии со статьёй 46 Жилищного кодекса Российской Федерации для принятия решения по данному вопросу повестки дня требуется большинство не менее чем 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

Решили: Решение не принято.

3. По третьему вопросу повестки собрания об утверждении стоимости оборудования и работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома № 96 по ул. Широкая г. Тюмень.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа собственников
За	3321,08	32,49
Против	787,33	7,70
Воздержался	1235,58	12,09

В соответствии со статьёй 46 Жилищного кодекса Российской Федерации для принятия решения по данному вопросу повестки дня требуется большинство не менее чем 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

Решили: Решение не принято.

4. По четвертому вопросу повестки собрания об утверждении стоимости содержания системы видеонаблюдения (абонентской платы).

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа собственников
За	3353,15	32,81
Против	787,33	7,70
Воздержался	1203,52	11,77

В соответствии со статьёй 46 Жилищного кодекса Российской Федерации для принятия решения по данному вопросу повестки дня требуется большинство не менее чем 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

Решили: Решение не принято.

5. По пятому вопросу повестки собрания об определении источника финансирования выполнения работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома № 96 по ул. Широкая г. Тюмень - за счет средств фонда текущего ремонта многоквартирного дома.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа собственников
За	3429,55	33,55
Против	787,33	7,70
Воздержался	1127,12	11,03

В соответствии со статьёй 46 Жилищного кодекса Российской Федерации для принятия решения по данному вопросу повестки дня требуется большинство не менее чем 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

Решили: Решение не принято.

6. По шестому вопросу повестки собрания о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного жилого дома № 96 по ул. Широкая г. Тюмень.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа собственников
За	3429,55	33,55
Против	885,83	8,67
Воздержался	1028,62	10,06

В соответствии со статьёй 46 Жилищного кодекса Российской Федерации для принятия решения по данному вопросу повестки дня требуется большинство не менее чем 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

Решили: Решение не принято.

7. По седьмому вопросу повестки собрания о наделении директора ООО «УК «Микрорайон «Тюменский» полномочиями на заключение (подписание) договора на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома № 96 по ул. Широкая г. Тюмень.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа собственников
За	3429,55	33,55
Против	885,83	8,67
Воздержался	1028,62	10,06
В соответствии со статьёй 46 Жилищного кодекса Российской Федерации для принятия решения по данному вопросу повестки дня требуется большинство не менее чем 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.		

Решили: Решение не принято.

8. По восьмому вопросу повестки собрания об избрании совета многоквартирного дома.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа проголосовавших
За	4840,50	90,58
Против	182,43	3,41
Воздержался	321,07	6,01

Решили: Избрать Совет многоквартирного дома: Рудова Виктора Александровича, кв. № 4, Кузьмину Ларису Леонидовну, кв. № 17.

9. По девятому вопросу повестки собрания об избрании председателя совета многоквартирного дома.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа проголосовавших
За	4717,95	88,28
Против	257,03	4,81
Воздержался	369,02	6,91

Решили: Избрать Председателем совета многоквартирного дома: Рудова Виктора Александровича, кв. № 4.

10. По десятому вопросу повестки собрания о наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа собственников
За	4876,10	47,71
Против	257,03	2,51
Воздержался	210,87	2,06
В соответствии со статьёй 46 Жилищного кодекса Российской Федерации для принятия решения по данному вопросу повестки дня требуется большинство не менее чем 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.		

Решили: Решение не принято.

11. По одиннадцатому вопросу повестки собрания об определении порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 96 по ул. Широкая г. Тюмень.

Проголосовали:	Количество голосов	% от числа проголосовавших
За	5220,30	97,69
Против	107,53	2,01
Воздержался	16,17	0,30

Решили: определить порядок оформления Протокола и решений общего собрания собственников многоквартирного дома в письменной форме. Протокол и решения общего собрания хранятся в Государственной жилищной инспекции Тюменской области, копии хранятся в офисе Общества с ограниченной ответственностью «УК «Микрорайон «Тюменский» по адресу: г. Тюмень, ул. Широкая дом 100, офис 6.

Голоса собственников, решения которых были признаны недействительными - 0 %.

Номера помещений собственников, решения которых были признаны недействительными - нет.

Инициатор собрания:
собственник кв. № 4 Рудой В.А.