

**Уведомление об итогах
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, дом 67
проведенного в форме очно-заочного голосования,
в соответствии с информационным сообщением от 09.10.2023 г.**

По результатам очно-заочного голосования по вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания представляется следующая информация:

Дата проведения общего собрания:

Очный этап очно-заочного голосования (путем совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) состоялся: «23» октября 2023 года в 17 часов 00 минут у подъезда по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, дом 67.

Заочный этап очно-заочного голосования, проводился с «24» октября 2023 года с 15 часов 00 минут по «24» ноября 2023 года до 14 часов 00 минут.

Голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, осуществлялось посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня можно было ознакомиться по адресу: г. Тюмень, ул. Широтная, дом 100, офис 6.

Место передачи решений собственников помещений: в ящик для сбора бюллетеней; в почтовый ящик кв.24; в офис ООО «УК «Микрорайон «Тюменский» - ул. Широтная, д.100, оф.6, ул. Широтная, д.100 корп.5, оф.7, или передать курьеру при обходе.

Дата и место подсчета голосов: «24» ноября 2023 года в 15 часов 00 минут по адресу: г. Тюмень, ул. Широтная, дом 100, оф. 6.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 4929,60 м², в том числе 4347,90 м² жилых помещений и 581,70 м² нежилых помещений.

Общее количество собственников, которые приняли участие в собрании владеют 3110,90 м² жилых и нежилых помещений, что составляет 63,11 % голосов. Кворум имеется.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки собрания об избрании председателя, секретаря общего собрания, наделение их правом на подписание протокола собрания и осуществление полномочий на подсчет голосов собственников помещений.

Проголосовали:	Количество голосов (кв.м.)	% от принявших участие в голосовании	% от общего числа голосов
За	3009,70	96,75	61,06
Против	101,20	3,25	2,05
Воздержался	0,00	0,00	0,00

Решили: Избрать: председателем общего собрания – Петренко Ксению Игоревну, кв. № 24.

Секретарем общего собрания – Астапович Алексея Вячеславовича, кв. № 42.

Наделить их правом на подписание протокола собрания и осуществление полномочий на подсчет голосов собственников помещений.

2. По второму вопросу повестки собрания о согласовании выполнения работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома № 67 по ул. Пермякова г. Тюмень.

Проголосовали:	Количество голосов (кв.м.)	% от принявших участие в голосовании	% от общего числа голосов
За	2843,20	91,39	57,68
Против	267,70	8,61	5,43
Воздержался	0,00	0,00	0,00

Решили: выполнить работы по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома № 67 по ул. Пермякова г. Тюмень, путем установки АО «ЭР-Телеком Холдинг» на общем имуществе МКД системы видеонаблюдения в количестве 12 видеокамер:

- 1 видеокамера перед входом в подъезд;
- 1 видеокамера в холле первого этажа;
- 2 видеокамеры в лифтах;
- 1 камера на лестничной площадке между нулевым и первым этажом;

- 1 камера на лестничной площадке между вторым и третьим этажом;
- 1 камера на лестничной площадке между четвёртым и пятым этажом;
- 1 камера на лестничной площадке между шестым и седьмым этажом;
- 1 камера на лестничной площадке между восьмым и девятым этажом;
- 1 камера на лестничной площадке между десятым и одиннадцатым этажом;
- 1 камера на лестничной площадке между двенадцатым и тринадцатым этажом;
- 1 камера на лестничной площадке четырнадцатого этажа при выходе на технический этаж.

Предоставить АО «ЭР-Телеком Холдинг» право доступа к местам общего пользования МКД для обслуживания системы видеонаблюдения в целях надлежащего оказания услуги «Видеонаблюдение». Установить срок хранения видеозаписи 7 суток.

3. По третьему вопросу повестки собрания об утверждении стоимости оборудования и работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома № 67 по ул. Пермякова г. Тюмень. Определение источника финансирования выполнения работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома № 67 по ул. Пермякова г. Тюмень - за счет средств фонда текущего ремонта многоквартирного дома.

Проголосовали:	Количество голосов (кв.м.)	% от принявших участие в голосовании	% от общего числа голосов
За	2842,90	91,39	57,67
Против	167,10	5,37	3,39
Воздержался	100,90	3,24	2,05

Решили: Утвердить стоимость оборудования и работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома № 67 по ул. Пермякова г. Тюмень в размере 109 280,00 (Сто девять тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек (в соответствии с предложением и расчетом АО «ЭР-Телеком Холдинг»). Определить источник финансирования выполнения работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома 67 по ул. Пермякова г. Тюмень – за счет средств фонда текущего ремонта многоквартирного дома.

4. По четвертому вопросу повестки собрания об утверждении стоимости содержания системы видеонаблюдения (абонентской платы).

Проголосовали:	Количество голосов (кв.м.)	% от принявших участие в голосовании	% от общего числа голосов
За	2742,30	88,15	55,63
Против	267,70	8,61	5,43
Воздержался	100,90	3,24	2,05

Решили: утвердить стоимость содержания системы видеонаблюдения (абонентской платы) – 126,00 (сто двадцать шесть) рублей 00 копеек в месяц с жилого помещения, вне зависимости от количества проживающих и площади помещения.

5. По пятому вопросу повестки собрания о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного жилого дома № 67 по ул. Пермякова г. Тюмень.

Проголосовали:	Количество голосов (кв.м.)	% от принявших участие в голосовании	% от общего числа голосов
За	2843,20	91,39	57,68
Против	267,70	8,61	5,43
Воздержался	0,00	0,00	0,00

Решили: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного жилого дома № 67 по ул. Пермякова г. Тюмень.

6. По шестому вопросу повестки собрания о наделении директора ООО «УК «Микрорайон «Тюменский» полномочиями на заключение (подписание) договора на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома № 67 по ул. Пермякова г. Тюмень.

Проголосовали:	Количество голосов (кв.м.)	% от принявших участие в голосовании	% от общего числа голосов
За	2843,20	91,39	57,68
Против	267,70	8,61	5,43
Воздержался	0,00	0,00	0,00

Решили: Наделить директора ООО «УК «Микрорайон «Тюменский» полномочиями на заключение (подписание) договора на установку и содержание системы видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного жилого дома № 67 по ул. Пермякова г. Тюмень.

7. По седьмому вопросу повестки собрания об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 67 по ул. Пермякова г. Тюмень.

Проголосовали:	Количество голосов (кв.м.)	% от принявших участие в голосовании	% от общего числа голосов
За	3009,70	96,75	61,06
Против	101,20	3,25	2,05
Воздержался	0,00	0,00	0,00

Решили: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 67 по ул. Пермякова г. Тюмень. Оригинал протокола хранится в Государственной жилищной инспекции Тюменской области, копия в управляющей компании ООО «УК «Микрорайон «Тюменский».

Инициатор собрания:
собственник жилого помещения № 24 Петренко К.И.